



# СтройЭксперт

Негосударственная экспертиза проектной документации  
и результатов инженерных изысканий



Для получения разрешения на строительство требуется заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

В соответствии с ФЗ №337, заключение может быть получено как в государственной экспертной организации, так и в компаниях осуществляющих негосударственную экспертизу.

*Компания **ООО «СтройЭксперт»** осуществляет деятельность на рынке услуг негосударственной экспертизы с 2014 года. Свидетельство Росаккредитации на право проведения негосударственной экспертизы № RA.RU.611785 выдано 23 декабря 2019 года.*

Объектом экспертизы являются все разделы проектной документации и (или) результаты инженерных изысканий, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежат представлению для проведения экспертизы со сметой или без сметы.

**Заключения компаний, осуществляющих негосударственную экспертизу, имеют ту же юридическую силу, что и заключения госэкспертизы.**

# О Компании



Компанией **ООО «СтройЭксперт»** выполнено значительное количество работ по экспертизе проектной документации и результатов инженерных изысканий на десятках объектов в Белгородской, Брянской, Волгоградской, Воронежской, Калужской, Курской, Ленинградской, Московской, Липецкой, Магаданской, Нижегородской, Орловской, Пензенской, Ростовской, Рязанской, Самарской, Саратовской, Свердловской, Смоленской, Тамбовской, Тульской и Челябинской областях, а также в республиках Крым, Коми, Башкортостан, в Краснодарском, Приморском и Ставропольском краях и на Дальнем Востоке.



## Наши услуги



Негосударственная экспертиза проектной документации



Негосударственная экспертиза результатов инженерных изысканий



Экспертиза проектно-сметной документации



Независимая доэкспертная оценка проектов



Бесплатное заключение в случае отсутствия необходимости прохождения экспертизы объекта



Предоставление консультаций по доработке проектной документации для получения положительного заключения при прохождении экспертизы

# Отраслевые направления негосударственной экспертизы



## ЖИЛЫЕ ОБЪЕКТЫ

Экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий объектов капитального строительства жилищного фонда.



## ПРОМЫШЛЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ

Оценка состояния опасных производственных объектов, выполняемая с целью определения соответствия принятых проектных решений установленным требованиям промышленной безопасности.



## ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Экспертиза проектной документации и инженерных изысканий линий связи и электропередач, автомобильных дорог, трубопроводов, сетей инженерно-технических коммуникаций.



## СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ

Экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий для строительства сельскохозяйственных объектов (элеваторы, фермы, заводы по переработке и т.д.)



ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ **ВСЕХ ОБЪЕКТОВ**, КРОМЕ ОБЪЕКТОВ, НА КОТОРЫЕ ЗАДЕЙСТВОВАНЫ БЮДЖЕТНЫЕ СРЕДСТВА, А ТАКЖЕ ОСОБО ОПАСНЫХ И УНИКАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ (ст. 49 ГрК РФ)

# Негосударственная экспертиза – это



## КОРОТКИЕ СРОКИ

Средний срок проведения негосударственной экспертизы **10-15 рабочих дней** с момента предоставления материалов предмета негосударственной экспертизы.

**Срок проведения государственной экспертизы от 30 рабочих дней.**



## ДОЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТА

Доэкспертная оценка проекта, **работа с проектировщиками** и заказчиками на этапе прохождения экспертизы.

**Госэкспертиза предоставляет список замечаний по проекту или отрицательное заключение после 30 дней ожидания.**



## ЭКОНОМИЯ БЮДЖЕТА

Стоимость услуг в среднем **10-15%** от стоимости проектно-изыскательских работ объекта.

**Стоимость услуг госэкспертизы 30% от проектно-изыскательских работ объекта.**



## ЭКСТЕРРИТОРИАЛЬНОСТЬ

Возможность работать **во всех регионах страны.** Возможность проведения экспертизы проектов в разных регионах с использованием услуг одной организации.

**Государственная экспертиза проводится только в регионе размещения объекта.**

## Резюме проектов:



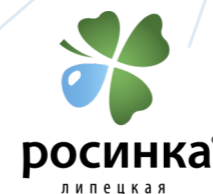
- Строительство объектов газового хозяйства в соответствии с “Программой газификации и реконструкции газораспределительных сетей Липецкой области на 2016-2018г”/ АО “Газпромгазораспределение Липецк”
- Строительство объектов дорожной и инженерной инфраструктуры II очереди 1-го пускового комплекса на территории ОЭЗ ППТ “Липецк” (особая экономическая зона)
- Строительство объектов инженерной инфраструктуры резидентов ОЭЗ ППТ “Липецк” - ООО “Белая Дача”, ООО “Фондиталь”
- Реконструкция производственного комплекса ООО “ЛебедяньМолоко”
- Строительство оросительных систем на территории Липецкой области / группа компаний “ТРИО”
- Строительство объектов бумажного производства ООО “Л-Пак” в г. Липецке
- Реконструкция схемы оборотного водоснабжения вод 2-ой категории. Радиальный отстойник. Липецкая область, г. Елец, площадка Сахарного завода
- Здание линии гранулирования отрубей с отпускным устройством. АО “ЛИМАК” филиал Подгоренский мукомольный завод
- Комплекс (ферм), объектов животноводства по производству мяса индейки ООО “Тамбовская индейка”



## Резюме проектов:



- Строительство предприятия по комплексной переработке топинамбура на территории ОЭЗ РУ ППТ “Данков”
- Строительство объектов (комплексов) по переработке сельскохозяйственной продукции в Воронежской, Липецкой, Ленинградской, Московской, Нижегородской, Орловской, Пензенской, Самарской, Ростовской, Тамбовской областях, Краснодарском крае
- Строительство линейных объектов (железнодорожные пути, волоконно-оптические кабельные трассы стандарта GSM “Мегафон”) в Липецкой, Тамбовской областях, Ставропольском крае
- Строительство многоэтажных жилых домов на территории Липецкой, Воронежской областей
- Строительство элеваторного комплекса мощностью 250 тысяч кубических метров единовременного хранения растительного сырья (с последующим расширением до 330 тысяч кубических метров) ООО “Черноземье”, по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, село Тербуны, улица Дорожная, 1Б, территория ОЭЗ РУ ППТ “Тербуны”
- “ELAContainer Калужская область, Боровский район, село Ворсино, в районе д. Доброино”
- Строительство складского комплекса по адресу: Московская область, г. Одинцово, ул. Восточная, д. 16 - ООО “Терминал Матвеевский”
- Производство пенополиуретана (ППУ) ООО “Эгида” в ОЭЗ ППТ “Липецк” мощностью до 12 000 тн в год



## Резюме проектов:



- Строительство сетей водоснабжения до земельного участка ООО “Белая Дача”
- Газоснабжение ООО “СЭСТ ЛЮВЭ” до границы земельного участка
- Строительство сетей холодного водоснабжения, теплоснабжения до земельного участка ООО “Фондиталь”
- Завод по переработке кофе ООО “Липецкая Кофейная Компания” на территории АО “ОЭЗ ППТ “Липецк” Грязинского муниципального района Липецкой области
- Подводящие сети телекоммуникаций и информационно-вычислительной связи II очереди 1-го пускового комплекса на территории ОЭЗ ППТ “Липецк” в Грязинском районе Липецкой области
- Строительство сетей теплоснабжения до земельного участка ООО “Дока Липецк”
- Домостроительный комбинат Приморье по адресу: Приморский край, Надеждинский р-н, село Вольно-Надеждинское, территория ТОР (Территория опережающего социально-экономического развития) Надеждинская
- Реконструкция здания производственного комплекса ООО “ТЕХНА” на территории ОЭЗ ППТ “Липецк” Грязинского муниципального района
- Строительство предприятия по комплексной переработке топинамбура. Корректировка в связи с выделением I очереди строительства. ООО “ИстАгроДон”
- Реконструкция завода «Бекарт Липецк»: строительство участка по производству бортовой проволоки







**ООО "СтройЭксперт"**

Негосударственная экспертиза  
проектной документации и результатов  
инженерных изысканий



398024, г. Липецк, ул. Доватора, 61а  
033 ППТ "Липецк", здание 1, офис 003/3



(4742) 39-32-45  
(4742) 39-32-43  
(4742) 39-36-19



[stroyexpert-lip.ru](http://stroyexpert-lip.ru)  
[stroyexpert-lip@mail.ru](mailto:stroyexpert-lip@mail.ru)

**Мы готовы к сотрудничеству!**